## Wir verkaufen Unternehmen.



## KURZPROFIL

## Regionaler Fernwärmelieferant mit großem Entwicklungspotenzial in Schleswig-Holstein

Referenz-Nr. 518275

AVANDIL GMBH Mollsfeld 14 40670 Meerbusch www.avandil.com

REG HRB Krefeld 14344 UID DE815427280

Fon +49 (0)211 247 908-25 Fax +49 (0)211 247 908-90 rda@avandil.com

Seite 1/1

| TÄTIGKEIT   | Das inhabergeführte Unternehmen ist ein regional etablierter Energieversorger mit Fokus auf die umweltfreundliche Bereitstellung von Fernwärme.  Das Unternehmen betreibt ein eigenes Fernwärmenetz und versorgt zahlreiche Kunden aus dem privaten und gewerblichen Bereich.  Die gelieferte Wärme wird mit Biogas CO <sub>2</sub> -neutral erzeugt.  Ein eigenes Blockheizkraftwerk erzeugt die benötigte Wärme und deckt die Grundlast ab.  Zur Gewährung der Liefersicherheit kann die Spitzenlast über Gaskesselanlagen abgedeckt werden.  Langfristige abgeschlossene Verträge mit Gas-Lieferanten sorgen für Liefersicherheit. |
|-------------|---|
| ZIEL        | Im Rahmen der Altersnachfolge steht dieses Unternehmen zum Verkauf.<br>Der Inhaber steht auf Wunsch zu einer geordneten Überleitung zur Verfügung.  |
| HISTORIE    | Das Unternehmen ist bereits langjährig am Markt und hat im Laufe der Zeit das<br>Fernwärmenetz stetig erweitert und neue Kunden gewinnen können.  |
| KENNZAHLEN  | Umsatzklasse: < 0,5 Mio. €. Das Unternehmen erwirtschaftet im Laufe seiner<br>Historie kontinuierliche Umsatzsteigerungen.  |
| KUNDEN      | Das Unternehmen verfügt über langjährige Kundenbeziehungen zu privaten und<br>gewerblichen Abnehmern von Fernwärme. Mit den Fernwärme-Kunden sind<br>langfristige Lieferverträge abgeschlossen worden, die stabile Erträge generieren.  |
| PERSONAL    | Das Unternehmen wird vom Geschäftsführer geführt.   |
| LAGE        | Der Standort des Energiedienstleisters befindet sich in Schleswig-Holstein.   |
| SONSTIGES   | Das Fernwärmenetz und die Übergabestationen befinden sich im Eigentum des<br>Versorgungsunternehmens.   |
| POTENZIAL   | Um das aktuelle Fernwärme-Versorgungsgebiet gibt es Entwicklungspläne für mehrere Neubaugebiete bestehend aus Ein- und Mehrfamilienhäusern sowie Gewerbeansiedlungen, die ab 2026 realisiert werden sollen.  Diese Pläne bieten bei einer Anbindung an das bestehende BHKW und Fernwärmenetz ein enormes Wachstumspotenzial und können die Umsätze vervielfachen.  Die Gewerbehalle bietet, bei Bedarf, ausreichend Platz für zusätzliche KWK-Anlagen.  |
| UMFANG      | Es stehen 100% der Geschäftsanteile der GmbH zum Verkauf, inklusive der<br>Gewerbeimmobilie mit dem BHKW und einer Solaranlage.   |
| KONDITIONEN | Verkauf gegen Gebot. Eine gewissenhafte Einarbeitung wird durch die Veräußerer<br>gewährleistet. Für den Käufer fällt seitens AVANDIL kein Vermittlungshonorar an.  |